

Số: 59-BC/BCĐ

Hà Tĩnh, ngày 31 tháng 3 năm 2021

BÁO CÁO

**Tiến độ thực hiện Chương trình hỗ trợ xây dựng nhà văn hóa cộng đồng
kết hợp tránh bão, lũ và nhà ở kiên cố cho người có công, hộ nghèo,
hộ bị ảnh hưởng do thiên tai có khó khăn về nhà ở tháng 3**

I. CÔNG TÁC LÃNH ĐẠO, CHỈ ĐẠO

1. Hoạt động của Ban Chỉ đạo tỉnh, Cơ quan Thường trực và các sở, ngành liên quan

Đến thời điểm 31/3/2021, Ban Chỉ đạo 22 và Bộ phận Thường trực Ban Chỉ đạo 22 đã ban hành 59 văn bản (Ban Chỉ đạo 22 tỉnh, UBND tỉnh ban hành 22 văn bản; Bộ phận Thường trực Ban Chỉ đạo 22 chỉ đạo ban hành 37 văn bản) kịp thời hướng dẫn đối với các sở, ngành cấp tỉnh và Ban Chỉ đạo, UBND các huyện, thành phố, thị xã về triển khai thực hiện Chương trình xây dựng nhà văn hóa cộng đồng kết hợp tránh bão, lũ và nhà ở kiên cố cho người có công, hộ nghèo, hộ bị ảnh hưởng do thiên tai.

2. Hoạt động của Ban Chỉ đạo cấp huyện, cấp xã

Tại các huyện, thành phố, thị xã: Các Ban Chỉ đạo cấp huyện, cấp xã đều xây dựng kế hoạch và ban hành các văn bản chỉ đạo, hướng dẫn triển khai thực hiện Chương trình; thực hiện phân công nhiệm vụ cụ thể cho các thành viên Ban Chỉ đạo; thành lập các tổ công tác điều tra, khảo sát nhu cầu xây dựng nhà ở cho hộ dân; tổ chức họp thôn để bình xét đối tượng được thụ hưởng, niêm yết công khai danh sách đề xuất tại nhà văn hóa thôn và trụ sở UBND cấp xã để nhân dân giám sát.

II. KẾT QUẢ THỰC HIỆN

1. Công tác rà soát, thẩm định hồ sơ đề nghị làm nhà ở cấp huyện

- Hỗ trợ xây dựng 152 nhà văn hóa cộng đồng kết hợp tránh bão, lũ.
- Hỗ trợ làm nhà ở kiên cố cho các hộ dân 2.757 nhà (trong. Bao gồm:
+ Hộ người có công: 961 nhà; Hộ nghèo: 1.018 nhà, Hộ gia đình có nhà bị ảnh hưởng do thiên tai: 778 nhà.

2. Kết quả thẩm định, phê duyệt hỗ trợ của UBMTTQ Việt Nam

- Tổng số nhà đề nghị hỗ trợ: 2.187 nhà (hộ người có công: 721 nhà; hộ nghèo: 801 nhà; hộ có hoàn cảnh khó khăn, có nhà bị thiệt hại do thiên tai: 665 nhà)

- Đối tượng ưu tiên hỗ trợ xây dựng nhà kiên cố cho các hộ dân thực hiện trong đợt 1: Nhà làm mới: 960 nhà, số tiền: 70,24 tỷ đồng, trong đó: hộ người có công 372 nhà ; hộ nghèo 361 nhà; hộ có nhà bị thiệt hại do thiên tai gây ra 227 nhà.

3. Kết quả phê duyệt hỗ trợ của Ban Chỉ đạo 22 cấp tỉnh

- Về xây dựng nhà văn hóa cộng đồng: Ban Chỉ đạo tỉnh phê duyệt danh sách và phân bổ kinh phí hỗ trợ xây dựng 25 nhà văn hóa cộng đồng kết hợp tránh bão, lũ trên tại Quyết định số 124-QĐ/BCĐ ngày 24/12/2020; Quyết định số 130-QĐ/BCĐ ngày 30/12/2020; Quyết định số 07-QĐ/BCĐ ngày 09/02/2021, với tổng kinh phí hỗ trợ 50 tỷ đồng. Trong đó: (Đợt I: Hỗ trợ xây dựng 10 nhà từ nguồn vận động tài trợ của Ca sỹ Thủy Tiên; Đợt II: Hỗ trợ xây dựng: 15 nhà từ nguồn tài trợ của Quỹ Thiện tâm của tập đoàn Vingroup).

- Về xây dựng nhà ở kiên cố cho các hộ dân: Ban Chỉ đạo tỉnh phê duyệt danh sách và phân bổ kinh phí hỗ trợ xây dựng 960 nhà ở kiên cố đợt I/2021 đối với 372 người có công, 361 hộ nghèo, 227 hộ bị ảnh hưởng do thiên tai, với tổng số tiền hỗ trợ 67,2 tỷ đồng từ nguồn tài trợ của Tập đoàn Vingroup (mức hỗ trợ 70 triệu đồng/nhà xây mới) Quyết định số 08-QĐ/BCĐ ngày 09/02/2021 của Ban Chỉ đạo 22.

4. Về tiến độ xây dựng nhà văn hóa, nhà ở kiên cố cho các hộ dân:

+ Nhà văn hóa cộng đồng: Kịp thời mưu Ban Chỉ đạo 22 ban hành các quyết định phê duyệt danh sách, kinh phí hỗ trợ đầu tư xây dựng 25 văn hóa (Đợt 1 là 10 nhà do ca sỹ Thủy Tiên vận động tài trợ; đợt 2: 15 nhà do Tập đoàn Vingroup tài trợ); các địa phương đã khởi công 22 nhà.

+ Nhà ở cho hộ dân: Tổng số nhà được Ban Chỉ đạo tỉnh phê duyệt hỗ trợ Đợt I: 960 nhà (Tại Quyết định số 08-QĐ/BCĐ ngày 09/02/2021 của Ban Chỉ đạo tỉnh). Đến ngày 31/3/2021, theo báo cáo của Ban Chỉ đạo 13 huyện, thành phố, thị xã đã khởi công xây dựng: 807 nhà, chiếm 84,1% tổng số nhà được Ban Chỉ đạo tỉnh phê duyệt, trong đó: 180 nhà được các hộ gia đình hoàn thành và đưa vào sử dụng. Số nhà đã phê duyệt nhưng chưa khởi công: 153 nhà (chiếm 15,9% tổng số nhà được Ban Chỉ đạo tỉnh phê duyệt).

Sở Lao động - Thương binh và Xã hội đã kịp thời chuyển kinh phí cho Ban Chỉ đạo cấp huyện 54,030 tỷ đồng để hỗ trợ xây dựng 21 nhà văn hóa cộng đồng với số tiền 31 tỷ đồng (10 nhà văn hóa đợt 1 với số tiền 20 tỷ, đạt tỷ lệ 100% kinh phí hỗ trợ; 11 nhà văn hóa đợt 2 với số tiền 11 tỷ (50% kinh phí) và 329 nhà ở cho hộ dân với số tiền 23,030 tỷ đồng.

Ban Chỉ đạo cấp huyện đã giải ngân 50% kinh phí đợt 1 cho 10 nhà văn hóa với tổng số tiền 10 tỷ đồng, giải ngân kinh phí cho 363 nhà ở cho hộ dân với số 13,685 tỷ đồng (trong đó 335 nhà ở giải ngân 50% với số tiền 11,725 tỷ đồng, 28 nhà giải ngân 100% với tổng số tiền 1.960 triệu đồng).

Tuy vậy, việc tổ chức thực hiện tại một số địa phương chưa quyết liệt, công tác tuyên truyền chưa đạt yêu cầu; nhiều hộ gia đình chưa nắm rõ điều kiện, tiêu chuẩn, mức hỗ trợ. Một số địa phương thiếu giám sát, đôn đốc nên một số nhà chưa đảm bảo tiêu chuẩn phòng, chống bão, lũ. Một số đơn vị thi công nhà văn hóa cộng đồng chưa niêm yết đầy đủ thông tin xây dựng, nội quy an toàn vệ sinh lao động.(có biểu chi tiết kèm theo).

5. Về nguồn kinh phí huy động và phân bổ nguồn kinh phí

- Nguồn kinh phí huy động: Tính đến ngày 31/3/2021, đã có 34 nhà tài trợ chuyển vào số tài khoản của Sở Lao động - Thương binh và Xã hội với tổng số tiền 110 tỷ đồng. Riêng Quỹ Thiện Tâm - Tập đoàn Vingroup đã chuyển số tiền hỗ trợ Đợt 1: 30 tỷ đồng trên tổng số 120 tỷ đồng theo cam kết của nhà tài trợ.

- Về phê duyệt hỗ trợ: Hiện tại Ban Chỉ đạo 22 tỉnh đã phê duyệt hỗ trợ với tổng kinh phí 117,2 tỷ đồng, bao gồm hỗ trợ xây dựng 25 nhà văn hóa cộng đồng kết hợp tránh bão, lũ với số tiền 50 tỷ đồng và 960 nhà ở cho hộ dân với số tiền 67,2 tỷ đồng.

Sở Lao động - Thương binh và Xã hội đã kịp thời chuyển kinh phí cho Ban Chỉ đạo cấp huyện 54,030 tỷ đồng để hỗ trợ xây dựng 21 nhà văn hóa cộng đồng với số tiền 31 tỷ đồng (10 nhà văn hóa đợt 1 với số tiền 20 tỷ, đạt tỷ lệ 100% kinh phí hỗ trợ; 11 nhà văn hóa đợt 2 với số tiền 11 tỷ (50% kinh phí) và 329 nhà ở cho hộ dân với số tiền 23,030 tỷ đồng.

6. Một số khó khăn, tồn tại, hạn chế trong quá trình thực hiện

- Về công tác thông tin, tuyên truyền: Nhìn chung hoạt động thông tin, tuyên truyền mới chỉ chú trọng triển khai ở cấp huyện, cấp xã thông qua các cuộc họp; chưa tập trung triển khai đến địa bàn dân cư và trực tiếp các hộ dân. Qua kiểm tra thực tế tại các hộ được hỗ trợ xây nhà cho thấy đa số các hộ gia đình cho rằng đây là nguồn kinh phí của nhà nước hỗ trợ. Thậm chí một số hộ dân chưa nắm được thông tin mức hỗ trợ, điều kiện tiêu chuẩn xây dựng.

- Về xây dựng nhà văn hóa cộng đồng kết hợp với phòng tránh, bảo lũ: Qua kiểm tra cho thấy, một số địa phương như huyện Can Lộc, thị xã Kỳ Anh chưa tiến hành niêm yết công khai thông tin về quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư, bản vẽ thiết kế, thi công; tên nhà tài trợ, thông tin nhà thầu, tổng mức đầu tư; đơn vị thi công giám sát xây dựng nhà văn hóa cộng đồng kết hợp tránh bão, lũ tại trụ sở hành chính cấp xã, phường, thị trấn và tại địa bàn thi công để nhân dân kiểm tra, giám sát theo đúng tinh thần chỉ đạo của Ban Chỉ đạo 22 tỉnh tại Công văn số 345-CV/BCĐ ngày 25/02/2021.

- Đối với một số địa phương: Công tác khảo sát địa điểm xây dựng nhà văn hóa cộng đồng (như huyện Lộc Hà) chưa được thực hiện đầy đủ, dẫn đến quá trình thực hiện địa phương phải đề xuất thay đổi vị trí xây dựng so với hồ sơ trình Sở Xây dựng phê duyệt, thẩm định, nhưng địa phương chậm có văn bản đề xuất điều chỉnh dẫn đến chậm tiến độ thi công xây dựng trình.

- Về hỗ trợ xây dựng nhà ở kiên cố cho các hộ dân: Số nhà được Ban Chỉ đạo 22 tỉnh phê duyệt danh sách hỗ trợ nhưng chưa khởi công xây dựng là: 153 nhà, chiếm tỷ lệ 16% tổng số nhà được phê duyệt, trong đó có một số địa phương có nhiều nhà chưa khởi công như: huyện Thạch Hà 67 nhà, thị xã Kỳ Anh 16 nhà, thành phố Hà Tĩnh 13 nhà, thị xã Hồng Lĩnh 13 nhà...

Lý do chậm theo báo cáo của các địa phương: Quyết định phê duyệt cận Tết Nguyên Đán nên một số hộ dân không chuẩn bị kịp mặt bằng để khởi công; mặt khác do một số hộ gia đình có người ốm đau, một số hộ theo phong tục tập quán chọn ngày khởi công xây dựng nên đến nay vẫn chưa khởi công.

- Một số hộ gia đình không nằm trong danh sách phê duyệt Đợt 1 nhưng đã tiến hành xây dựng mới hoặc sửa chữa như: Thị xã Kỳ Anh: 03 nhà, Nghi Xuân: 01 nhà, huyện Đức Thọ: 31 nhà, huyện Vũ Quang: 01 nhà, thành phố Hà Tĩnh: 12 nhà.

- Một số hộ dân tại các địa bàn thường xuyên bị ngập lụt không thực hiện nghiêm túc theo Hướng dẫn 121-HD/BCĐ của Ban Chỉ đạo tỉnh về xây dựng công trình đảm bảo phòng chống lũ lụt; nhiều hộ dân xây dựng tùy tiện nhưng thiếu sự giám sát đôn đốc của Ban Chỉ đạo xã dẫn đến cốt sàn nhà không đảm bảo quy định, thậm chí một số hộ xây móng nhà thấp hơn mặt đường (tại thị xã Kỳ Anh, Thạch Hà).

- Hồ sơ phê duyệt danh sách các hộ được hỗ trợ xây dựng nhà ở kiên cố tại một số địa phương chưa đảm bảo đúng quy định như: Đơn đề nghị của một số hộ dân ghi thiếu thông tin, sai đối tượng; thiếu bản sao giấy tờ chứng minh đối tượng hỗ trợ (giấy chứng nhận hộ nghèo, giấy chứng nhận đối tượng người có công, giấy xác nhận hộ có nhà ở bị thiệt hại do thiên tai). Biên bản họp thôn, xóm, tổ dân phố về việc xây dựng nhà văn hóa, bình xét hộ gia đình đề xuất hỗ trợ xây dựng nhà ở kiên cố chưa đủ tỷ lệ 70% số hộ tham gia họp theo quy định (thành phố Hà Tĩnh, huyện Vũ Quang, Can Lộc..).

- Quá trình rà soát xác định đối tượng ưu tiên hỗ trợ, một số địa phương chưa xác định chính xác điều kiện, hoàn cảnh kinh tế của đối tượng đề xuất xem xét hỗ trợ làm nhà ở, nhất là đối với đối tượng người có công, hộ bị ảnh hưởng do thiên tai dẫn đến có nhiều trường hợp được hỗ trợ nhưng chưa đáp ứng đầy đủ các điều kiện theo quy định. Thậm chí một số hộ gia đình xây dựng nhà ở với mức kinh phí lớn từ 400 - 500 triệu đồng/nhà (huyện Vũ Quang, Nghi Xuân).

- Các huyện, thành phố, thị xã chưa chấp hành nghiêm túc chế độ báo cáo định kỳ cho Ban Chỉ đạo 22 tỉnh.

IV. NHIỆM VỤ TRỌNG TÂM THỜI GIAN TỚI

1. Tập trung đẩy nhanh tiến độ xây dựng nhà văn hóa cộng đồng đã được phê duyệt đợt 1, đợt 2 và xây dựng nhà ở kiên cố cho các hộ dân

đã được phê duyệt Đợt 1, phần đầu hoàn thành trước tháng 6/2021. Đồng thời rà soát, thẩm định, đề xuất Ban Chỉ đạo 22 tỉnh phê duyệt các đợt tiếp theo.

2. Làm việc Quỹ thiện tâm của Tập đoàn Vingroup để thống nhất phương án chuyển kinh phí đợt 2, đợt 3, đợt 4 để có đủ nguồn kinh phí chuyển cho các địa phương giải ngân cho các hộ gia đình, nhà thầu xây dựng nhà văn hóa theo đúng tiến độ và khối lượng công việc hoàn thành.

3. Tiến hành làm biển, gắn biển nhà văn hóa cộng đồng và nhà ở cho hộ dân.

V. KIẾN NGHỊ, ĐỀ XUẤT

1. Đề nghị đối với Ban Chỉ đạo 22 cấp tỉnh và UBND tỉnh

- Chỉ đạo các Thành viên Ban Chỉ đạo 22 cấp tỉnh và các Thành viên tổ giúp việc được phân công phụ trách địa bàn cơ sở tăng cường công tác chỉ đạo, đôn đốc, kiểm tra giám sát đối với Ban Chỉ đạo cấp huyện, cấp xã trong việc đẩy mạnh công thông tin, tuyên truyền; thẩm định hồ sơ, phê duyệt đối tượng hỗ trợ; đẩy nhanh tiến độ xây dựng.

- Thống nhất mức hỗ trợ chung cho tất cả các đối tượng thuộc vùng thường xuyên bị ngập lụt và các địa bàn khác là 70 triệu đồng/nhà. Đối với nhà sửa chữa giao cho Ủy ban Mặt trận Tổ quốc tỉnh phối hợp với Ban Chỉ đạo cấp huyện thẩm định và bố trí nguồn kinh phí thực hiện như nội dung chỉ đạo của đồng chí Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch HĐND tỉnh, Trưởng ban chỉ đạo 22 tỉnh tại Công văn số 90-CV/VPTU ngày 05/02/2021 của Văn phòng Tỉnh ủy.

- Đề nghị UBND tỉnh bố trí kinh phí ngân sách tỉnh cho Ban Chỉ đạo 22 tỉnh và Cơ quan Thường trực để thực hiện công tác chỉ đạo, kiểm tra, giám sát việc thực hiện Chương trình xây dựng nhà văn hóa cộng đồng kết hợp tránh bão, lũ và nhà ở kiên cố cho người có công, hộ nghèo, hộ bị ảnh hưởng do thiên tai.

2. Đề nghị đối với Ban Chỉ đạo cấp huyện

- Phân công nhiệm vụ cụ thể cho các Thành viên Ban chỉ đạo; chỉ đạo Ban Quản lý các công trình, dự án cấp huyện, các phòng, ngành liên quan và UBND các xã, phường đôn đốc đẩy nhanh tiến độ xây dựng nhà văn hóa cộng đồng, nhà ở cho hộ dân; đồng thời tăng cường công tác kiểm tra, giám sát công tác quy hoạch thiết kế xây dựng; chất lượng công trình; tiến độ giải ngân.

- Chỉ đạo các phòng, ban liên quan; Ban Chỉ đạo các xã, phường, thị trấn thực hiện việc thanh quyết toán đối với 329 nhà ở hộ dân đã được chuyển 100% kinh phí trước Tết Nguyên đán; thanh quyết toán 10 nhà văn hóa cộng đồng (đợt 1) do ca sỹ Thủy Tiên vận động tài trợ; lập danh sách các hộ gia đình đã khởi công xây dựng trong số 631/960 nhà đã được phê duyệt nhưng chưa được chuyển kinh phí hỗ trợ để cấp kinh phí hỗ trợ.

- Đối với việc xây dựng nhà văn hóa cộng đồng, kết hợp với phòng tránh bão lũ: Yêu cầu chủ đầu tư thực hiện nghiêm túc các quy định về niêm yết công khai tại công trình xây dựng (bản vẽ thiết kế, thông tin nhà thầu, đơn vị tư vấn giám sát và đảm bảo an toàn vệ sinh lao động trong quá trình xây dựng).

- Đối với việc hỗ trợ xây dựng nhà ở kiên cố cho các hộ dân: Đề nghị các địa phương cử cán bộ hướng dẫn hộ dân tổ chức xây dựng nhà theo thiết kế xây dựng nhà chống bão, lũ và đặc biệt lưu ý chiều cao móng nhà, gác xếp đối với các địa bàn thường xuyên bị ngập lụt. Đồng thời chỉ đạo UBND xã, phường, văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất ưu tiên giải quyết các hồ sơ cấp giấy đăng ký quyền sử dụng đất cho các đối tượng được xét hỗ trợ làm nhà ở.

- Chỉ đạo UBND các xã, phường, thị trấn tổ chức khảo sát, xác định đối tượng đề nghị Ban Chỉ đạo cấp huyện thẩm định hoàn tất hồ sơ gửi Ban Chỉ tỉnh phê duyệt danh sách hỗ trợ xây dựng nhà ở (đợt 2) và nhà văn hóa cộng đồng (đợt 3).

- Tiếp tục đẩy mạnh công tác thông tin, tuyên truyền, để mọi người dân hiểu đầy đủ chủ trương của tỉnh về thực hiện hỗ trợ xây dựng nhà văn hóa cộng đồng kết hợp tránh bão, lũ và nhà ở kiên cố cho người có công, hộ nghèo, hộ bị ảnh hưởng do thiên tai từ nguồn huy động xã hội hóa để thực hiện hỗ trợ xây dựng đối những trường hợp đặc biệt cấp bách và ưu tiên những trường hợp có hoàn cảnh đặc biệt khó khăn, do nguồn lực huy động xã hội hóa có hạn. Không khuyến khích xây nhà ở đối với người già, người đơn thân, những trường hợp con cái có điều kiện nhưng tách hộ để được hưởng chính sách hỗ trợ.

- Thực hiện nghiêm túc việc rà soát xác định đối tượng ưu tiên hỗ trợ theo đúng Hướng dẫn số 121-HD/BCĐ ngày 21/10/2021 của Ban Chỉ đạo 22; niêm yết công khai danh sách đối tượng đề nghị được hỗ trợ tại hội quán thôn, khối phố và trụ sở UBND xã, phường, thị trấn để nhân dân có ý kiến và giám sát.

- Phối hợp với Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn, Ban chỉ huy phòng, chống thiên tai và tìm kiếm cứu nạn tỉnh...xác định cụ thể vùng hạ lưu hồ, đập chứa nước và bị ngập lụt khi thực hiện quy trình xả lũ hồ, đập chứa nước theo Công văn số 16/CV-BCĐ ngày 01/3/2021 của Ban Chỉ đạo 22 tỉnh.

- Phát huy vai trò của Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức đoàn thể (Hội cựu chiến binh, Hội phụ nữ, đoàn thanh niên...) trong huy động đoàn viên, hội viên hỗ trợ ngày công giúp đỡ các hộ khó khăn xây dựng nhà ở đảm bảo kiên cố.

Trên đây là báo cáo kết quả thực hiện hỗ trợ xây dựng nhà văn hóa cộng đồng kết hợp tránh bão, lũ và nhà ở kiên cố cho người có công, hộ nghèo, hộ bị ảnh hưởng do thiên tai, Tổ giúp việc cơ quan thường trực Ban Chỉ đạo tổng hợp, báo cáo Ban Chỉ đạo 22 tỉnh./.

Nơi nhận:

- Thường trực Ban Chỉ đạo 22 tỉnh;
- Thành viên Ban Chỉ đạo 22 tỉnh;
- BCĐ các huyện, thành phố, thị xã;
- Tổ giúp việc Cơ quan Thường trực BCĐ 22;
- Lưu VT, BTXH-TE-BĐG, KHTC.

**TRƯỞNG BỘ PHẬN THƯỜNG TRỰC
BAN CHỈ ĐẠO 22 TỈNH**

**GIÁM ĐỐC SỞ LĐ-TB&XH
Nguyễn Trí Lạc**

